COMMUNE de DOLUS-LE-SEC

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE du 22 juillet 2021

L'an deux mil vingt et un, le jeudi vingt-deux juillet, à vingt heures, le conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la salle des fêtes de Dolus-Le-Sec, en séance publique, sous la présidence de Monsieur Régis GIRARD, Maire.

Date de la convocation 15 juillet 2021 transmise le 15 juillet 2021

PRESENTS : CHAMPIGNY Jean-Louis, GIRARD Régis, GHESQUIER Bertrand, GREGOIRE Benjamin, LATOUR Benoit, ONDET Frédéric, RENAULT Anne-Marie et SAUTER Virginie

ABSENTS EXCUSES : BROSSARD Marie-Pierre, CARLIN Adeline, DOUCET Nadine, LERSTEAU Mathieu, MORICET Sandrine, PELLETIER Corinne

Monsieur Jean-Louis CHAMPIGNY a été élu secrétaire de séance.

Ordre du jour :

Points soumis à délibération

- Voirie : résultat de la consultation, choix de l'entreprise
- Cantine : résultat de la consultation, choix du fournisseur
- Cantine : remboursement trop perçu
- Décisions du Maire

Points non soumis à délibération

- Réunion PLU
- Information sur les contrats aidés
- Ecole : projet de charte de ruralité
- Maison Madame Gilbert
- Antenne téléphonique
- Service déchets de la Communauté de Communes : Olympiades du développement durable
- Tournée des chemins à prévoir en septembre
- Questions diverses

Délibération n° 2021-40-1.1

Objet : Voirie - résultat consultation, attribution du marché

Monsieur le Maire indique avoir transmis à cinq entreprises le dossier de consultation pour les travaux de voirie. La date limite de dépôt des offres était fixée au 2 juillet 2021 à 16 h. Trois entreprises ont répondu à la consultation.

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de prendre connaissance de l'analyse des offres réalisée par la SELARL Branly-Lacaze, chargée de la mission de maîtrise d'œuvre.

Le tableau de jugement et de classement de l'offre des candidats est le suivant :

Entreprises	Montant total HT	Classement (offre économiquement la plus avantageuse)
EIFFAGE Route	19 500.75 €	2
COLAS France	20 935.50 €	3
VERNAT TP	17 933.20 €	1

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité :

- décide de retenir l'offre de l'Entreprise VERNAT TP, la mieux disante par rapport aux critères énoncés dans le règlement de consultation.

- autorise Monsieur le Maire à signer le marché d'un montant de 17 933.20 € HT et tous documents y afférents.

Délibération n° 2021-41-7.1

Objet : Budget - décision modificative n° 1

Conformément à la législation en vigueur, les prévisions inscrites au budget unique de l'année peuvent être modifiées au cours de l'exercice par l'assemblée délibérante.

Certains crédits étant insuffisants, Monsieur le Maire propose d'apporter les modifications suivantes au budget au titre de la décision modificative n° 1 :

Section de fonctionnement

Dépenses

Compte		Montant
022	Dépenses imprévues	- 2 500.00
023	Virement section investissement	+2 500.00

Section d'investissement

Dépenses

Compte		Montant
2151- opération 78	Travaux voirie	+ 2 500.00

Recettes

Compte		Montant
021	Virement section fonctionnement	+ 2 500.00

Après en avoir délibéré et considérant que les écritures s'équilibrent en dépenses et en recettes le Conseil Municipal, à l'unanimité approuve la délibération modificative n° 1.

Délibération n° 2021-42-1.1

Objet : Cantine : résultat de la consultation, choix du fournisseur

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code des Marchés Publics,

Vu la convention constitutive du groupement de commandes signée par la commune de Reignac-sur-Indre et la commune de Dolus-le-Sec pour la fourniture et livraison de repas en liaison froide pour le service de restauration scolaire,

Vu la procédure de passation utilisée : procédure adaptée,

Vu la forme du marché : marché passé sous la forme d'un accord-cadre à bon de commandes passé en application des articles R2162-1 à R2162-6 et R2162-13 à R2162-14,

Considérant que la Commission ad hoc du groupement de commande s'est réunie le lundi 31 mai 2021 pour l'ouverture des plis,

Considérant que la Commission ad hoc du groupement de commande a analysé en séance du mercredi 23 juin 2021 les offres reçues et déclarées recevables, selon les critères de jugement des offres mentionnés au règlement de la consultation et au vu d'un rapport d'analyse des offres,

Considérant que la Commission ad hoc du groupement de commande a choisi comme titulaire du présent marché, l'entreprise Convivio-LTR, laquelle a présenté en effet un très bon mémoire justificatif et les prix compétitifs suivants :

- 2,2322 euros HT pour un repas « enfant classe maternelle »,
- 2,2322 euros HT pour un repas « enfant classe élémentaire »,
- 2,4472 euros HT pour un repas « adulte »,
- 2,2322 euros HT pour un repas « pique-nique enfant classe maternelle »,
- 2,2322 euros HT pour un repas « pique-nique enfant classe élémentaire »,
- 2,4472 euros HT pour un repas « pique-nique adulte ».

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré et voté à l'unanimité :

- Entérine le choix de la Commission ad hoc du groupement de commande d'attribuer le marché de fourniture et livraison de repas en liaison froide pour le service de restauration scolaire à l'Entreprise Convivio LTR et aux conditions financières sus-évoquées,

Le marché est conclu pour une période initiale d'un an (1 an) à compter du 2 Septembre 2021 (jour de rentrée scolaire), éventuellement reconductible deux fois (2 fois) par période d'un an (1 an), soit une durée maximale de trois ans (3 ans).

- Autorise Monsieur le Maire à signer tous les documents nécessaires à la réalisation de ce marché.

Délibération n° 2021-43-7.10

Objet : Cantine : remboursement du trop payé par les familles

Monsieur le Maire rappelle que pour respecter les mesures sanitaires annoncées en janvier 2021 liées à l'épidémie COVID 19 et concernant « *le non brassage entre élèves d'une même classe* », les classes de GS-CP et les CM1-CM2 ont pris leur repas à la salle des fêtes.

Pour faciliter cette organisation, nous avons demandé aux familles qui le pouvaient de reprendre leur enfant le temps de la pause méridienne.

Les repas non consommés au cours de l'année scolaire sont déduits sur le paiement du mois de juin (déduction des repas pour maladie, grève, sortie scolaire etc...).

Trois familles ont eu de nombreux repas déduits, il est nécessaire de les rembourser.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité, donne son accord pour rembourser les familles.

Délibération n° 2021-44-6.4

Objet : Décisions du Maire

- Vu l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

- Vu les délégations accordées à M. Le Maire,

- Considérant l'obligation de présenter au Conseil Municipal les décisions prises par le Maire en vertu de cette délégation,

Le Conseil municipal prend note des décisions du Maire suivantes :

- **Décision n° 16-2021** : concession de terrain d'une durée de 50 ans dans le cimetière communal n° 389 – Carré 5 – N° 2 au nom de M. Adrien Leclercq

- **Décision n° 17-2021** : Déclaration d'intention d'aliénation enregistrée en mairie sous le n° 4-2021 adressée par Maître François ANGLADA, notaire à Loches, en vue de la cession d'un terrain sis à Dolus-le-Sec au Bourg, cadastré section E 310, d'une superficie totale de 5 a 87. Monsieur le Maire a décidé de ne pas exercer son droit de préemption en date du 22 juin 2021.

- **Décision 18-2021** : Déclaration d'intention d'aliénation enregistrée en mairie sous le n° 5-2021 adressée par Maître Franck LUSSEAU, notaire à Cormery, en vue de la cession d'une propriété sise à Dolus-le-Sec au 20, rue La Fayette, cadastrée section E 326, d'une superficie totale de 7 a 14. Monsieur le Maire a décidé de ne pas exercer son droit de préemption en date du 15 juillet 2021.

- **Décision 19/2021** : Commande auprès de la Société Auddicé d'une présentation du PLU aux élus de la commune, séance d'une durée de 2 heures pour un montant de 1450 € HT.

Points non soumis à délibération

- **Travaux rue de l'éolienne – 2ème tranche**

Monsieur le Maire fait savoir qu'il y a un désaccord entre le Maître d'œuvre : Bureau d'études TALPA et l'Etse ID VERDE concernant les cubatures de terrassement. L'Etse ID VERDE signale plusieurs incohérences :

- **Cubature** : quantité de 2600m³ au marché en déblais/remblais, alors qu'avec les cotes projet sur le plan, l'entreprise trouve une cubature de 4820m³ soit presque le double.

- **Cotes projet** : problème également.

Après concertation avec le Maître d'œuvre, ID VERDE a établi un nouveau plan d'EXE avec le détail des cubatures. Ce plan a des cotes revues afin de rendre le projet plus cohérent par rapport au problème de cubature. Devis terrassement supplémentaire 600 m³ pour un montant de 9.360 € HT.

Des sondages ont été effectués au niveau de la station enterrée, les cuves contiendraient divers matériaux et d'autres matières se trouveraient enterrées au niveau de la station (PVC de filtres à sable, épandage etc).

L'Etse ID VERDE indique dans un mail reçu ce jour qu'ils ne peuvent pas démarrer le chantier avant que tout ne soit bien calé (plus value cubature, dépollution, tri et évacuation des matériaux).

- **PLU**

Le Groupa Auddicé présentera le PLU aux élus le **lundi 13 septembre 2021 à 18 h30.**

Afin de préparer au mieux cette réunion, Monsieur le Maire propose aux conseillers municipaux de lui transmettre leurs différentes interrogations, questions en amont de la réunion.

- **Information sur les contrats aidés**

Madame RENAULT a assisté à une réunion d'informations sur les contrats aidés à l'initiative de la Sous-Préfecture de Loches, de Pôle Emploi, accompagnée de la mission Locale. Ce plan « 1 jeune, 1 solution » lancé à l'été 2020 vise à offrir une solution à chaque jeune. Il mobilise un ensemble de leviers : aides financières (prise en charge 80 % par l'état), formations, accompagnements etc....

- **Ecole : projet de charte de ruralité**

Monsieur le Maire indique avoir rencontré Monsieur Rouyer, Inspecteur de l'Education Nationale, en présence des adjoints et de Madame Boistard, Directrice de l'école le 13 juillet 2021 afin d'avoir des renseignements sur la charte de ruralité.

En effet, les effectifs prévisionnels de l'école sont en baisse :

2021/2022 - 78 élèves / 2022/2023 : 73 élèves / 2023/2024 : 64 élèves.

Monsieur l'Inspecteur indique que si une charte de ruralité est rédigée et acceptée par la Rectrice de l'Académie Orléans Tours, l'état s'engage pour 3 ans à maintenir le nombre de classes.

Cette charte doit présenter une restructuration de l'école.

Plusieurs pistes sont abordées : travailler sur le temps extra-scolaire avec un projet pédagogique à l'année qui prendrait en compte le temps de l'enfant avec une amélioration des conditions d'accueil, mise en place de « l'école ouverte » qui consiste à proposer pendant les vacances des activités « classes apprenantes » mis en place par l'éducation nationale, animation avec la bibliothèque, activités ponctuelles avec l'Association Puzzle, recours aux ressources numériques, formation sur le secourisme, savoir rouler à vélo et savoir nager.

Le budget éducation nationale étant voté en décembre nous devons avoir rédigé cette charte de ruralité assez rapidement si nous nous orientons vers cette procédure.

- **Maison Madame Gilbert**

Une visite sera organisée prochainement pour savoir si la Commune peut envisager l'acquisition de cette propriété pour la réalisation de logements sociaux.

- **Antenne de téléphonie mobile**

Monsieur Maire indique avoir rencontré en présence de M. CHAMPIGNY et Mme RENAULT, un représentant de la société ATC France qui installe des pylônes de téléphonie mobile et met

ceux-ci à la disposition des opérateurs téléphoniques. Les pylônes peuvent être installés sur des parcelles publiques ou privées (80m² nécessaires). La société paie un loyer au propriétaire du terrain (la commune ou le particulier) et se rémunère en louant ses installations aux opérateurs (Orange, Free, Bouygues, SFR,...).

Le Conseil Municipal décide de créer un groupe de travail pour étudier ce dossier et préparer une note à destination de la population.

- **Olympiades du développement durable**

Le Service déchets de la Communauté de Communes s'engage chaque jour pour la réduction des déchets, notamment par des actions de sensibilisation menées auprès des habitants. A l'occasion de la semaine Européenne du Développement Durable qui se déroulera du 18 septembre au 8 octobre 2021, il souhaite créer une dynamique par la mise en place d'une 1^{ère} édition des « Olympiades du Développement Durable ».

Le Conseil Municipal souhaite participer à ce projet et s'associer aux Associations communales.

- **Tournée des chemins** : date proposée à confirmer le samedi 2 octobre à 8h30, rendez-vous à la mairie pour la découverte du territoire.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée.